

Акт № 279

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1 (9 эт.)	шт.	1	347 922,61
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ без откосов в под. № 1 (8шт)	м2	16,53	157 750,19
415 388,66	485 210,87	900 599,53	Ремонт мягкой кровли кв.105	м2	31	31 370,75

		Замена стояка ХВС в кв.65	м	3	6 613,23
		Замена лампы на светодиодную в под. №3, 1-й эт. и замена светильника в шлюзовом коридоре кв.53,54 под. № 2	шт.	2	1 323,60
		Замена лампы в под. № 3, 1-й эт.	шт.	1	209,64
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.15-16 (под. № 1)	шт.	1	1 120,95
		Замена шаровых кранов (2шт) на стояках ХВС и ГВС в кв.16; замена стояка ГВС (4м) и запорной арматуры (2шт.) в кв.58	м	4	11 857,08
		Замена автомата в поэтажном электрощитке в под. № 2, 9-й эт. (кв.70)	шт.	1	2 143,52
		Установка петель на дверцу поэтажного щитка в шлюзовом коридоре кв.105-106	шт.	2	557,83
		Замена крана шарового на ЦГВС в подвале	шт.	1	1 864,18
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.105	шт.	1	1 200,00
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.44	шт.	1	1 200,00
		Замена канализации (0,5м) в кв.53 и герметизация межпанельного шва (3,3м) на кухне кв.2	м	3,8	3 082,72
		Ремонт мягкой кровли козырька под. № 1	м2	10,35	19 263,58
		Установка вводных автоматов в электрощитке в шлюзовом коридоре кв.79-80 под. № 3	шт.	2	3 421,79
		Уборка и вывоз мусора из подвала	м3	8	14 188,78
		ИТОГО			605 090,45
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					295 509,08

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 605 090,45 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)